

## **REGULAMIN PRYZYSTANI JACHTOWEJ CAMPINGU MARINA PTTK \*\*\*\***

Niniejszy regulamin statuuje zasady obowiązujące każdą osobę przebywającą na terenie przystani jachtowej CAMPING MARINA PTTK \*\*\*\* w Szczecinie przy ul. Przestrzennej 23 i obejmuje zarówno teren lądowy jak i wodny, budynki administracyjne, bazę noclegową, budynek socjalny. Przebywanie na terenie ww. przystani jachtowej jest rozumiane jako akceptacja brzmienia niniejszego regulaminu, łącznie z akceptacją wysokości opłat wskazanych w treści regulaminu.

### **§ 1 DEFINICJE REGULAMINOWE**

1. **Przystań** – teren przystani jachtowej zarówno wodny jak i lądowy, znajdujący się przy ul. Przestrzennej 23 w Szczecinie wraz z budynkami i infrastrukturą znajdującą się na terenie przystani.
2. **Zarządca Przystani**– MONSUN Kocewicz SPÓŁKA JAWNA z siedzibą przy ul. Przestrzenna 23, 70-800 Szczecin, KRS: 0000871121; NIP: 8513189917
3. **Personel Przystani** – osoby zatrudnione przez Zarządcę Przystani na umowę o pracę lub umowę cywilnoprawną, w szczególności Bosman.
4. **Najemca** – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, korzystająca z Przystani w szczególności cumująca lub przechowująca Jednostkę Pływającą, korzystająca z bazy noclegowej lub infrastruktury znajdującej się na terenie Przystani.
5. **Członkowie Załogi** – osoby przebywające na Jednostce Pływającej zgłoszone u Bosmana.
6. **Jednostka Pływająca** – urządzenia pływające sportowe lub rekreacyjne służące do zarobkowego lub bezzarobkowego przewozu osób dopuszczone do żeglugi i/lub ruchu wodnego na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
7. **Oplata** – należność za korzystanie z Przystani i z usług świadczonych przez Zarządcę Przystani.

### **§ 2 POSTANOWIENIA OGÓLNE ORAZ PRZEPISY PORZĄDKOWE**

1. Korzystanie z Przystani jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
2. Do Przystani mogą wpłynąć Jednostki Pływające o maksymalnej długości do 5 metrów i zanurzeniu nieprzekraczającym 25 metrów. Wpłynięcie Jednostką Pływającą do Przystani o wyższych parametrach wymaga wcześniejszego ustalenia

z Zarządcą Przystań, Bosmanem lub upoważnionym do tego Personelem Przystani i jest dokonywane na wyłączne ryzyko Członków Załogi.

3. Na terenie Przystani mogą przebywać jedynie Personel Przystani, Zarządca Przystani oraz Najemcy i Członkowie Załóg, którzy wnieśli stosowne Opłaty postojowe oraz osoby korzystające z bazy noclegowej.
4. Doba postojowa zaczyna się od godz. 12:00 i kończy o godz. 12:00 dnia następnego. W przypadku korzystania jedynie z bazy noclegowej, za dobę przyjmuje się ten sam przedział czasowy.
5. Na terenie przystani obowiązuje cisza nocna w godz. 22:00 – 06:00.
6. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ogólnie przyjętej etykiety żeglarskiej.
7. Na terenie Przystani dzieci do lat 13 mogą przebywać jedynie pod opieką osób dorosłych, sprawujących nad nimi opiekę.
8. Dopuszczalne jest parkowanie pojazdów samochodowych jedynie w miejscach do tego wyznaczonych.
9. Zabrania się na terenie Przystani mycia pojazdów samochodowych, przyczep lub innych urządzeń pojazdowych Jednostki Pływającej.
10. Zabrania się remontowania Jednostek Pływających na terenie przystani.
11. Slipowanie Jednostki Pływającej dopuszczalne jest jedynie za zgodą Bosmana i w czasie z nim uzgodnionym.
12. Najemcy oraz Członkowie Załogi zobowiązani są do korzystania z urządzeń lub wyposażenia Przystani zgodnie z ich przeznaczeniem.
13. Zabrania się na terenie przystani picia alkoholu i przebywania w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem innych substancji odurzających czy o działaniu psychoaktywnym.
14. Wędkowanie na terenie Przystani dopuszczalne jest jedynie za zgodą Bosmana i w miejscach przez niego wskazanych.
15. Kąpiel w akwenu wodnym na terenie przystani jest zabroniona.
16. Zabrania się kotwiczenia Jednostek Pływających w wejściu do basenu.
17. Zabrania się wleczenia kotwic w akwenu Przystani.
18. Najemcy oraz Członkowie Załogi zobowiązani są do poruszania się w sposób niezagrażający bezpieczeństwu Jednostek Pływających, jak również życiu i zdrowiu osób przebywających na terenie Przystani.
19. Zabronione jest cumowanie w miejscach przeznaczonych dla innych Jednostek Pływających bez zgody Bosmana.

20. Osobom przebywającym na terenie Przystani zabrania się: wyrzucania śmieci w miejscach do tego nieprzeznaczonych i zanieczyszczania wody akwenu.
21. Każdy właściciel zwierzęcia, przebywający na terenie Przystani, odpowiada za posiadane przez siebie zwierzę i zobowiązany jest do sprawowania nad nim opieki i kontroli. Właściciel zwierzęcia jest zobowiązany sprzątać po nim.
22. Najemcy nie przysługuje prawo podnajęcia miejsca postojowego w Przystani.
23. Na terenie akwenu Przystani obowiązuje zakaz wytwarzania fali i nakaz poruszania się prędkością nie większą niż 5 węzłów, nie skutkującą tworzeniem fali.
24. Używanie głośnych sygnałów dźwiękowych przez Jednostkę Pływającą jest zabronione na terenie Przystani.
25. Skorzystanie z usług świadczonych przez podmioty trzecie na terenie Przystani wymaga odpowiedniej zgody Personelu Przystani lub Zarządcy Przystani.
26. Żadna Jednostka Pływająca nie może zajmować więcej niż jednego miejsca do cumowania bez uzyskania zgody Bosmana.
27. Najemca oraz Członkowie Załogi zobowiązani są do poprawy sposobu cumowania w przypadku uwag Bosmana lub innego Personelu Przystani.
28. Hangar znajdujący się na terenie Przystani służy do przechowywania Jednostek Pływających. Korzystanie z hangaru należy ustalić z Bosmanem, lub upoważnionym Personelem Przystani.

### **§3 WPLYNIĘCIE I WYPŁYNIĘCIE Z PRYZSTANI ORAZ POSTÓJ JEDNOSTEK PŁYWAJĄCYCH**

1. Jednostki Pływające wpływające do akwenu Przystani i wypływające z akwenu Przystani mają obowiązek zgłaszania tego faktu u Bosmana.
2. Ustęp 1 niniejszego paragrafu stosuje się również w przypadku przywiezienia i wywiezienia Jednostki Pływającej na teren Przystani transportem kołowym.
3. Rejs rozpoczynający się z Przystani podlega obowiązkowemu zgłoszeniu i wpisowi do książki pływania, która znajduje się w Bosmanacie z dokładnym podaniem:
  - a) daty wpisu,
  - b) typu, nazwy i oznakowania jachtu,
  - c) nazwiska sternika, wskazanie jego uprawnień, nr uprawnień,
  - d) ilość Członków Załogi,
  - e) godzina wypłynięcia,

- f) przewidywana trasa rejsu,
  - g) przewidywana data i godzina powrotu.
4. Bosman ma prawo zabronić wypłynięcia z portu w przypadku, gdy:
    - a) Członkowie Załogi lub Jednostka Pływająca nie gwarantują spełnienia zasad bezpieczeństwa,
    - b) warunki atmosferyczne stwarzają zagrożenie dla Członków Załogi i Jednostek Pływających,
    - c) Członkowie Załogi znajdują się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, psychoaktywnych.
  5. Postój Jednostek Pływających odbywa się w miejscu wyznaczonym przez Personel Przystani z zachowaniem obowiązku wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu i wskazaniem terminu cumowania.
  6. Zarządca Przystani zastrzega sobie prawo zmiany miejsca cumowania Jednostki Pływającej. Zmiana miejsca cumowania może nastąpić również na zarządzenie Bosmana.
  7. Podczas cumowania zabrania się ingerowania w infrastrukturę Przystani poprzez stosowanie własnych urządzeń. Najemcy zobowiązani są do stosowania bezpiecznych sposobów cumowania.
  8. Bosman ma prawo wydać zakaz wpłynięcia na teren przystani bądź nakaz wypłynięcia na teren przystani, gdy Jednostka Pływająca stwarza zagrożenie z uwagi na swój stan techniczny, który zagraża bezpieczeństwu innym Jednostkom Pływającym lub osobom znajdującym się na terenie Przystani.

#### **§4 OPŁATY**

1. Opłaty za korzystanie z Przystani określone są w „Cenniku Campingu” i „Cenniku Mariny” dostępnych na stronie internetowej [http://www.campingmarina.pl/cennik\\_pl.htm](http://www.campingmarina.pl/cennik_pl.htm).
2. W przypadku nieopuszczenia Przystani przez Jednostkę Pływającą oraz Najemców i Członków Załogi po upływie opłaconego terminu pobytu, Najemca zobowiązany jest wnieść opłatę za kolejną dobę spędzoną na Przystani.
3. Najemcy, który opuści Jednostką Pływającą Przystań bez zgłoszenia u Bosmana, Zarządcy Przystani lub upoważnionemu Personelowi Przystani zakończenia postoju, naliczone zostaną należności z tytułu postoju, aż do momentu dokonania zgłoszenia i uregulowania niedopłaty. Przedłużenie postoju deklarowanego bez zgłoszenia skutkuje naliczeniem dwukrotności stawki dziennej wynikającej z cennika za każdy dzień postoju.

4. Opłaty należy uiszczać z góry za zadeklarowany okres pobytu w Przystani w kasie campingu lub przelewem na wskazany przez Zarządcę Przystani.
5. Pozostawienie Jednostki Pływającej na terenie Przystani na okres dłuższy niż pierwotnie zadeklarowano, jest jednoznaczne z przedłużeniem pobytu na czas nieokreślony.
6. W przypadku rocznego postoju Jednostki Pływającej, pozostawienie Jednostki Pływającej po upływie rocznego terminu na terenie Przystani jest jednoznaczne z przedłużeniem postoju o kolejny rok, chyba że najemca zadeklarował krótszy postój przed dniem upływu rocznego postoju. Przedłużenie postoju bez zgłoszenia skutkuje naliczeniem dwukrotności stawki dziennej wynikającej z cennika za każdy dzień postoju.
7. Za slipowanie Jednostki Pływającej należna jest Opłata zgodnie z „Cennikiem Mariny”.
8. Przy zaistnieniu zaległości w płatności za pobyt Najemcy lub jego Jednostki Pływającej na Przystani, Zarządca Przystani wezwie do zapłaty Najemcę wyznaczając mu dodatkowy termin do zapłaty. W przypadku bezskutecznego upływu dodatkowego terminu do płatności, Zarządca Przystani usunie Jednostkę Pływającą z Przystani na ryzyko i koszt Najemcy lub będzie naliczał czynsz za bezumowne korzystanie z miejsca postojowego w wysokości dwukrotności stawki dziennej wynikającej z cennika za każdy dzień postoju.

## **§5 BEZPIECZEŃSTWO**

1. Zabrania się używania sprzętu ratunkowego i przeciwpożarowego bez potrzeby i niezgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Zabrania się rozpalania ognisk, pochodni, grilla, palenia tytoniu poza miejscami do tego wyznaczonymi.
3. Zakazuje się używania środków pirotechnicznych, zaś w przypadku ratowniczych środków pirotechnicznych, zakazuje się ich używania bez potrzeby.
4. Zabrania się tarasowania przejść, pirsów, nabrzeża, slipów oraz dróg pożarowych.
5. Wszystkim przebywającym na terenie Przystani zakazuje się używania urządzeń elektrycznych, gazowych, bądź działających na inne paliwa, gdy nie spełniają one wymogów bezpieczeństwa.
6. W przypadku wystąpienia pożaru bądź innego zagrożenia, należy wezwać odpowiednie służby na nw. numery alarmowe:
  - a) Ogólny Numer Alarmowy – 112
  - b) WOPR – 601-100-100

- c) Policja – 997
  - d) Straż Pożarna – 998
  - e) Pogotowie Ratunkowe – 999
  - f) Bosmanat - 600 225 204
  - g) Zarządca Przystani -
7. W przypadku, gdy Jednostka Pływająca stanowi zagrożenie dla innych Jednostek Pływających oraz dla Członków Załóg lub Personelu Przystani, Zarządca Przystani dokona zabezpieczenia zagrażającej Jednostki Pływającej na koszt właściciela Jednostki Pływającej po uprzednim wezwaniu do usunięcia zagrożenia.

## **§6 ODPOWIEDZIALNOŚĆ**

1. Zarządca Przystani nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia Jednostki Pływającej oraz mienia osobistego Członków Załogi, jeżeli nie wynika ono z winy Zarządcy Przystani.
2. Zarządca Przystani nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie mienia osobistego Członków Załogi, jeśli nie wynika ono z winy Zarządcy Przystani.
3. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie swoje oraz Członków Załogi w tym m. in. za uszkodzenie Jednostek Pływających, znajdujących się na terenie Przystani, uszkodzenie Przystani i jej infrastruktury, zanieczyszczenie środowiska, nieprzestrzeganie zasad bezpieczeństwa, nieprzestrzeganie niniejszego Regulaminu.
4. Najemca oraz Członkowie Załogi odpowiedzialni są za odpowiednie cumowanie Jednostki Pływającej, zapewniające ich bezpieczeństwo oraz bezpieczeństwo Członków Załogi innych Jednostek Pływających oraz innych osób przebywających na Przystani.
5. Najemca lub właściciel Jednostki Pływającej zobowiązani są do posiadania aktualnego ubezpieczenia OC Jednostki Pływającej.
6. Jeżeli działalność Przystani została ograniczona lub wyłączona z powodu okoliczności, za które Zarządca Przystani nie ponosi żadnej odpowiedzialności, wówczas Najemcy i Członkom Załogi nie przysługuje żadne roszczenie.
7. Za bezpieczeństwo osób niepełnoletnich pełną odpowiedzialność ponoszą ich opiekunowie prawni.
8. W przypadku naruszania postanowień niniejszego regulaminu przez Członków Załogi, Personel Przystani lub Zarządca Przystani mogą zażądać natychmiastowego usunięcia Jednostki Pływającej z terenu Przystani. W razie bezskuteczności wezwania do usunięcia Jednostki Pływającej, Zarządca Przystani usunie Jednostkę Pływającą, której Członkowie Załogi naruszają postanowienia niniejszego Regulaminu na koszt Najemcy.

9. Personel Przystani może usunąć Jednostkę Pływającą z terenu Przystani na koszt i ryzyko Najemcy w przypadku, gdy Jednostka Pływająca budzi uzasadnione podejrzenie, iż grozi jej zatonięcie.
10. W przypadku nieprzestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu, powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przepisów przeciwpożarowych, zasad BHP, Najemca ponosi odpowiedzialność zarówno przed Zarządcą Przystani jak i przed zewnętrznymi organami kontroli.

## **§7 ODPADY**

1. Najemcy i Członkowie Załóg oraz każdy kto przebywa na terenie Przystani zobowiązani są do segregowania odpadów oraz utrzymywania czystości.
2. Najemcy i Członkowie Załóg zobowiązani są do utylizowania we własnym zakresie odpadów niebezpiecznych lub uznanych za szkodliwe dla środowiska.
3. Opróżnianie toalet przenośnych w sanitariatach Jednostek Pływających, znajdujących się na terenie Przystanie, jest zabronione.
4. W przypadku, gdy na Jednostce Pływającej Najemca prowadzi działalność gastronomiczną lub hotelową, zobowiązany jest do zawarcia umowy na odbiór odpadów i nieczystości na swój koszt z podmiotem trzecim.

## **§8 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Administratorem danych osobowych jest – MONSUN Kocewicz SPÓŁKA JAWNA z siedzibą przy ul. Przestrzenna 23, 70-800 Szczecin,

KRS: 0000871121; NIP: 8513189917, która jest jednocześnie Zarządcą Przystani.

1. Dane osobowe Najemców i Członków Załóg są przetwarzane przez Administratora z uwzględnieniem przepisów prawa w tym ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Dane osobowe Najemców i Członków Załóg są przetwarzane w celu i w związku z wykonywaniem umowy, na podstawie której świadczone są usługi przez Zarządcę Przystani lub w związku z przygotowaniem do jej zawarcia lub w celu i w związku z przebywaniem na terenie Przystani. Przetwarzanie danych nie wymaga odrębnej zgody Najemców oraz Członków Załóg lub osób korzystających jedynie z bazy noclegowej.
3. Podanie danych osobowych jest dobrowolne. Nie podanie wymaganych danych osobowych może uniemożliwić lub utrudnić korzystanie z Przystani.

4. Wszystkie udostępnione dane osobowe podlegają szczególnej ochronie.
5. Każdemu przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych osobowych przetwarzanych przez Administratora, a także prawo do żądania ich aktualizacji lub zaprzestania przetwarzania i usunięcia w przypadku, gdy jest to możliwe.
6. Administrator ma obowiązek odpowiedzieć Najemcom i Członkom Załóg na każde pytanie dotyczące przetwarzania ich danych osobowych. Administrator może udzielać odpowiedzi na piśmie, w formie elektronicznej lub telefonicznie, z zastrzeżeniem weryfikacji rozmówcy.
7. Administrator posiada odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych odbywało się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres świadczenia usług przez Zarządcę Przystani, chyba że przepisy prawa dopuszczają dłuższy okres przetwarzania danych – wówczas w maksymalnie prawnie dopuszczalnym okresie.

## **§ 9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym m.in. przepisy Kodeksu Cywilnego, międzynarodowe przepisy o zapobieganiu zanieczyszczeniom na morzu „Konwencja Marpol 73/78”, Konwencja helsińska, przepisy portowe oraz inne przepisy porządkowe wydane na podstawie ustawy art. 48 z dnia 21 marca 1991r. o obszarach RP i administracji morskiej.